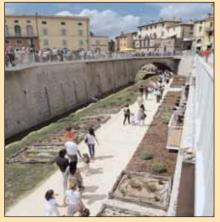
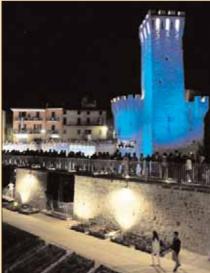
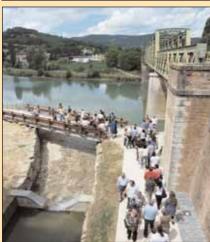
UJmbertide:











ANNO III GIUGNO 2011



UMBERTIDE

Cronache on line "Speciale Piazza del Mercato e Parco Reggia"



PERIODICO MENSILE pubblicato sul sito del Comune di Umbertide - Supplemento di Umbertide Cronache

Direttore responsabile: Fabio Mariotti

In redazione:

Roberto Baldinelli, Amedeo Massetti

Servizi fotografici:

Amedeo Massetti, Beppe Cecchetti

Litograf Editor S.r.l. - Città di Castello

Proprietà:

Comune di Umbertide

Registrato:

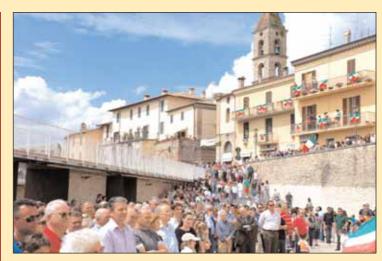
Presso il Tribunale di Perugia il 5-4-1974 n. 416

Distribuito gratuitamente





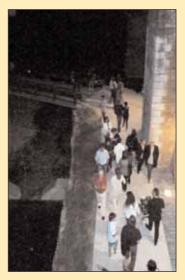


















La nuova "Skyline" di Umbertide

Inaugurata la piazza del Mercato e il parco Reggia davanti a migliaia di cittadini

La soddisfazione del sindaco Giampiero

Giulietti per questo intervento che ha restituto l'antica dignità alla cittadella fortificata di Fratta

>> Fabio Mariotti

'n colpo d'occhio eccezionale, la nuova "Skyline" di Umbertide, ha accolto le migliaia di Umbertidesi che si sono ritrovati intorno alla Rocca per festeggiare il 2 giugno e il nuovo look del centro storico cittadino. Due anni di lavori, tante polemiche, in alcuni casi anche pretestuose e alla fine un primo risultato che sembra aver messo d'accordo la stragrande maggioranza dei cittadini.

E il sindaco Giampiero Giulietti, che ha fortemente voluto questo intervento di riqualificazione del centro cittadino, era visibilmente soddisfatto e anche commosso di fronte alle attestazioni di simpatia dei tanti presenti all'inaugurazione dell'opera. Il taglio del nastro, la banda cittadina che suona l'Inno di Mameli, il discorso ufficiale, la benedizione del vescovo mons. Mario Ceccobelli, le autorità civili e militari presenti, i progettisti vincitori del concorso internazionale "UmbertIdea", i dirigenti, i tecnici e gli operai del Comune che si sono impegnati molto perché il lavoro fosse portato a termine nei tempi previsti.

ritrovato nella giornata inaugurale, ma i veri autentici protagonisti sono stati da

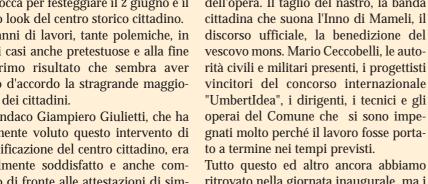
una parte il sindaco Giampiero Giulietti che, nonostante le critiche iniziali, ha

> voluto portare a compimento questa prima parte del progetto, dall'altra il popolo umbertidese che si è stretto intorno al suo centro storico, intorno alla Rocca e alla Collegiata, simboli civile e religioso della città, per testimoniare l'attaccamento ad una tradizione antica che questo intervento ha riportato in primissimo piano, restituendo l'antica dignità alla cittadella fortificata di Fratta. E la festa è andata avanti per quattro giorni, con spettacoli serali che hanno permesso di ammirare la suggestiva immagine notturna della Rocca. delle antiche mura e del parco Reggia creata dai

nuovi punti luce realizzati con perizia nella zona.

Ora, spente le luci della ribalta inaugurale, sarà importante che questi nuovi spazi collettivi ritrovati e restituiti al godimento dei cittadini e dei visitatori vengano conservati bene.

Sarà importante per questo il lavoro della parte pubblica ma sarà altrettanto indispensabile la sensibilità di tutti, in particolare dei giovani, nel rispettare questi spazi evitando qualsiasi gesto di gratuito vandalismo.









Il discorso del sindaco Giampiero Giulietti

"Riqualificare la piazza del mercato e il Reggia nel rispetto dell'ambiente e della storia non era assolutamente né facile né scontato.

Ci siamo riusciti e siamo soddisfatti."



'attenzione e la cura con cui sono stati eseguiti questi lavori è veramente encomiabile. Riqualificare la piazza del mercato e il Reggia nel rispetto dell'ambiente e della storia non era assolutamente né facile né scontato.

Grazie a tutti per la vostra presenza, per essere qui oggi in questo giorno di festa per la nostra comunità, ma essendo il 2 giugno anche per tutta l'Italia. Simbolicamente abbiamo scelto di inaugurare questi lavori oggi che è la Festa della Repubblica per rendere più solenne la restituzione alla città del nuovo volto della piazza del Mercato e del parco della Reggia. Nel 2006, cosa abbastanza rara, questa amministrazione comu-

nale promosse un concorso di architettura internazionale per la riqualificazione del centro storico di Umbertide. Presentammo il concorso nella "Casa dell'architettura" di Roma insieme ai più illustri professionisti italiani. Parteciparono al concorso 102 gruppi tecnici per un totale di oltre 500 professionisti. Una commissione tecnico-scientifica (mi piace ricordare tra i componenti i nomi dell'architetto francese

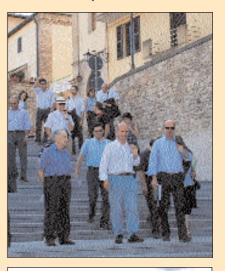
Odile Deck e di Paolo Zermani) visionò e valutò i lavori decretando vincitore il progetto "In bici sotto i ponti" realizzato dallo Studio Parcianello di Belluno. Fu una sorpresa e dopo questi lavori debbo dire senz'altro positiva.

Nella storia qualche concorso è stato fatto ma quasi mai ai concorsi sono seguiti i lavori veri e propri. Noi invece, complice un finanziamento ottenuto dal ministero dell'Ambiente nel 2008, siamo partiti con la riqualificazione del torrente Reggia e poi a seguire abbiamo completato l'opera. Un milione e 400mila euro sono state le risorse spese complessivamente e di questi, 650mila sono stati finanziati dal ministero











dell'Ambiente. Dopo tante polemiche, discussioni, chiacchiere al vento, quest'opera giunge a compi-

mento. Ho sentito tante sciocchezze. Chi ha parlato di ferita, chi ha parlato di sperpero, chi ha parlato e basta. Quante chiacchiere. E se arriva la piena? Metteremo a posto di nuovo come avviene tutte le volte che arriva la piena lungo il Tevere e gli altri corsi d'acqua. E se ci sono i topi, metteremo anche i

Comune di Umbertide





gatti. E il parcheggio? Umbertide è l'unica città umbra (se non italiana) che a ridosso del centro storico ha oltre 200 parcheggi gratuiti.

Senza dimenticare che questo lavoro, oltre ad altri interventi fatti e ad un prossimo potenziamento dei servizi, qualifica e migliora il centro storico cambiando profondamente la nostra città. Per non parlare poi delle aiuole e delle goliardiche croci messe nottetempo da qualche nullafacente locale. Ma basta con le polemiche e le chiacchiere. Se ne sono fatte tante e debbo dire che in molti casi ci hanno convinto ad andare avanti con maggiore determinazione. E' stato un lavoro corale da parte di tutti gli umbertidesi. Il numero dei direttori di cantiere che appassionandosi hanno seguito passo a passo il completamento dell'opera è stato impressionante. Comunque grazie a tutti davvero. Grazie allo Studio Parcianello, grazie alle ditte che hanno lavorato al progetto, grazie agli artigiani, grazie alla passione e alla fatica messa nel rispettare i tempi e, permettetemi, la qualità dei lavori e delle finiture.

Col tempo impareremo ad apprezzare ancor di più i lavori eseguiti. Un grazie speciale ai dipendenti del Comune di Umbertide. Cito l'ingegner Fabrizio Bonucci e Stefano Tonanni, ma con loro ringrazio davvero tutti, in modo particolare i tecnici e gli operai che hanno lavorato in questi giorni con attenzione, con straordinaria capacità e professionalità, faticando sotto il sole, osservati da tanti sguardi. Li voglio ringraziare perché è la dimostrazione che in questo caso il pubblico in quanto a professionalità e preparazione non ha nulla da invidiare agli altri. Ho visto tante persone appassionarsi a questi lavori e ho visto lavorare i nostri dipendenti senza tener conto né di orari né della fatica. Un grazie speciale a loro perché dimostrano ancora una volta l'originalità e la forza della nostra Umbertide. Ringrazio tutti quelli che sono qui oggi, coloro che hanno contribuito a questa festa. Ringrazio tutti e scusatemi se uso certi aggettivi, ma per me è un momento veramente com-











movente e storico. L'attenzione e la cura con cui sono stati eseguiti questi lavori è veramente encomiabile.

Riqualificare la piazza del mercato e il Reggia nel rispetto dell'ambiente e della storia non era assolutamente né facile né scontato. Ci siamo riusciti e siamo soddisfatti. Quest'opera ci dà il senso di una comunità che cresce, che guarda avanti, che non si arrende di fronte alle difficoltà e alle critiche, a volte ingenerose e capziose. Umbertide è tutto questo: storia, tradizione, passione, lavori e determinazione. Siamo una comunità laboriosa e attenta, che

non lesina critiche ma che sa apprezzare quanto di buono viene fatto. Siamo una comunità che sa essere attenta a tutti i suoi figli, che ha fatto della coesione sociale un suo punto di forza. Siamo una città tollerante, aperta e rispettosa. Sono queste le caratteristiche che ci rendono speciali orgogliosi di essere italiani. Oggi è la festa della nostra Repubblica. Una Repubblica fondata sul lavoro, dove

tutti i cittadini hanno pari dignità sociale e sono eguali davanti alla legge. Una Repubblica che riconosce e garantisce i dirit-

Gli organizzatori della sfilata di moda con il Sindaco (Foto P. Ippoliti)





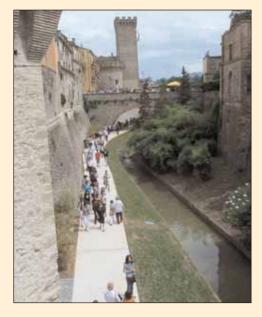
ti inviolabili dell'uomo. Una Repubblica che promuove lo sviluppo della cultura e la ricerca scientifica. Una Repubblica che ripudia la guerra come strumento di offesa alla libertà degli altri popoli. Il

presidente della Repubblica Giorgio Napolitano ha ricordato in occasione del 2 giugno che punto di riferimento essenziale

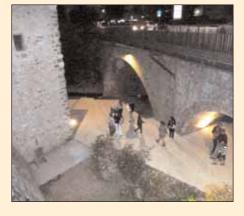




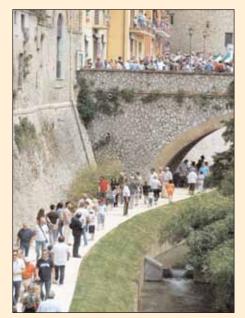




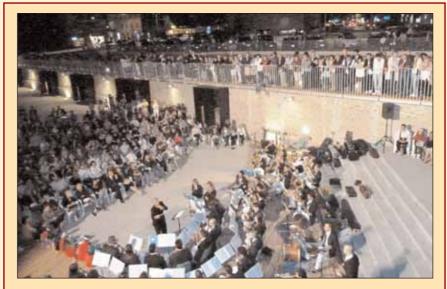
resta l'ancoraggio al principio di unità e indivisibilità della repubblica e con esso il dovere di tutela dei diritti fondamentali



dei cittadini e di tutte le persone presenti sul territorio nazionale. Il Presidente della Repubblica ha richiamato ad uno sforzo

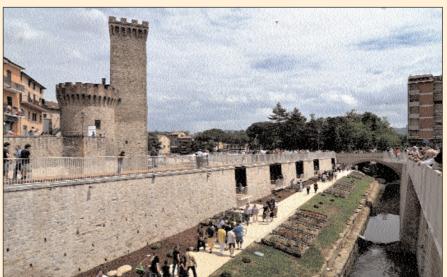


Umbertide Cronache on line



Concerto risorgimentale sulla scalinata della piazza del Mercato - 2 giugno 2011





Giugno 2011





per garantire la massima coesione tra le istituzioni nel comune interesse economico, sociale e civile. Al Paese serve davvero un nuovo impegno collettivo. Che ci faccia superare le attuali difficoltà, che ci faccia uscire da questo tunnel di paure nel quale ci siamo cacciati. Unito, questo popolo ha risorse straordinarie. Superiamo le nostre paure e guardiamo fiduciosi al futuro. Non bisogna aver paura di niente e nessuno quando, a schiena diritta, si fa il nostro dovere con onestà e passione. All'indomani della Repubblica i nostri padri costituenti riuscirono nella Costituzione italiana a trovare le ragioni cardini dello stare insieme. E sempre dobbiamo rivolgerci alle nuove sfide che ci attendono. Oggi è una grande giornata per la Costituzione, per l'Italia che ha compiuto 150 anni, per la nostra Repubblica e, permettetemi, per la nostra città. Lo dico da Sindaco: mai come oggi mi sono sentito orgoglioso e fiero di essere umbertidese e di essere italiano.

Viva la Repubblica, viva l'Italia unita e viva Umbertide.









TEMA DEL CONCORSO

Migliorare la qualità urbana e rafforzare l'identità civica valorizzando le funzioni esistenti creando un nuovo rapporto tra la città storica e la città contemporanea

L' AREA DI PROGETTO

L'area di progetto ha un'estensione complessiva di circa 30.000 metri quadrati;

è divisa dal torrente Regghia, che rappresenta un condizionamento ed uno stimolo alla progettazione;

a nord del torrente, l'area occupata da piazza Vittorio Veneto e piazza Caduti del Lavoro coincide con l'antico spazio del Campo Boario e della piazza del Mercato ed era fortunatamente libera da edifici ma destinata a parcheggio;

la parte a sud della Regghia, occupata da piazza Mazzini e Piazza Guardabassi, è maggiormente frazionata, ha risentito delle edificazioni ottocentesche ed è fortemente condizionata dal transito veicolare;

l'area di progetto è l'unica rimasta libera tra la città storica e la città contemporanea ma è chiamata ad assolvere diverse funzioni pubbliche (circolazione, parcheggio, spazi pedonali, verde, spazi di relazione) a cui rispondeva in modo non adeguato alle aspirazioni ed alle aspettative della città.

SCOPO DEL CONCORSO

Scopo del concorso è stato quello di conse-

guire alcuni obiettivi strategici: rafforzare l'identità della città attribuendo un ruolo centrale all'area di concorso:

collegare (e non solo fisicamente) la città murata con la città storica e contemporanea;

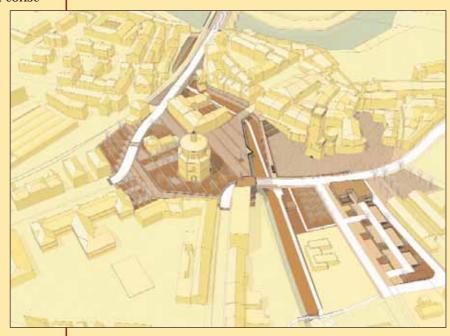
adeguare l'offerta di spazi pubblici (parcheggi - verde - attrezzature); dotare la città di adeguati spazi per il mercato;

valorizzare il patrimonio monumentale esistente ed il centro storico nel suo complesso;

incrementare la dotazione di spazi ciclabili e pedonali.











Tale scopo è raggiunto attraverso:

il riassetto della viabilità;

la riduzione dei parcheggi di superficie e la creazione di parcheggi sotterranei;

la sistemazione della Regghia;

la realizzazione della nuova sede della Polizia Municipale e per l'informazione turistica;

il reperimento di aree ed attrezzature per il mercato e le esposizioni;

la creazione di percorsi ciclabili e pedonali.



I contenuti principali del progetto sono rappresentati:

dal nuovo disegno della piazza pedonale che ricostruisce i sedimi degli antichi "orti" fuori le mura;

dalla ricollocazione del mercato nel suo sito storico (il Campo Boario) ripristinando la quota originaria della piazza e liberando le mura dalle parti interrate nel XIX secolo;

dalla costruzione di un parcheggio interrato (250 posti auto) e di parcheggi di superficie; dalla rinaturalizzazione della Regghia che ospita la pista ciclabile e i giardini tematici garantendo il naturale deflusso delle acque; dalla realizzazione del nuovo edificio pubblico che ospiterà le funzioni previste dal concorso (vigili urbani - informazione turistica);

DEL PROGETTO VINCITORE DEL CONCORSO SONO STATI REALIZZATI:

il parco della Regghia la piazza del mercato

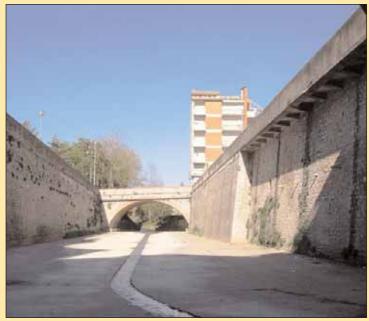
IL PARCO LINEARE DELLA REGGHIA ED IL SISTEMA DELLA MOBILITÀ CICLABILE

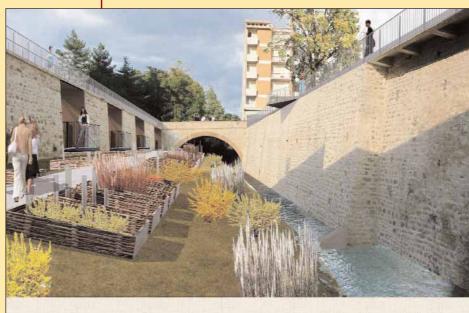
Il torrente Regghia, costretto da profonde mura in pietra e con il letto in cemento, rappresentava una "ferita aperta" nel tessuto urbano ed uno spazio sproporzionato alle effettive necessità.

Esso è diventato pertanto il luogo ottimale per allocarvi nuove funzioni:

oltre a quella naturale (il torrente):







La ricollocazione degli orti





ri-naturalizzando l'alveo con la creazione di giardini tematici è nato un "parco lineare" che unisce il parco fluviale e la sponda del Tevere con le sue importanti strutture per la pesca sportiva.

LA PIAZZA DEL MERCATO

Uno dei punti sicuramente più qualificanti del progetto è la ri-scoperta del Campo Boario.

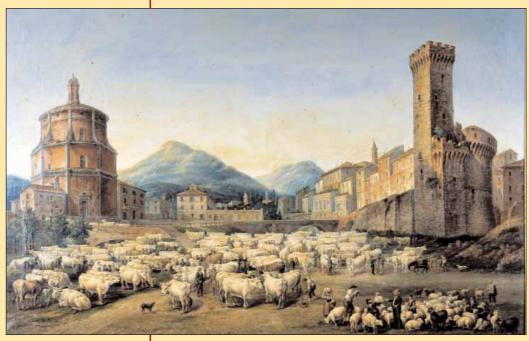
L'intervento:

ha previsto lo scavo dell'area compresa tra le mura, il torrente e via Vittorio Veneto, ripristinando la quota originaria ed esaltando la monumentalità della mura urbiche e della Rocca;

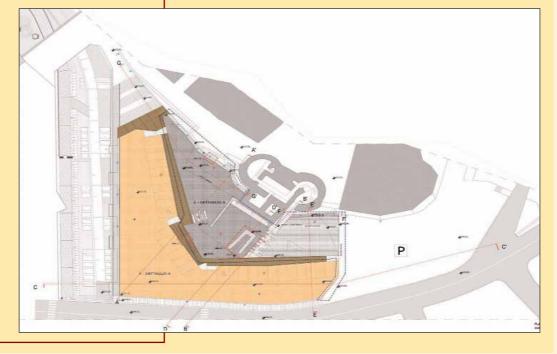
ha collegato fisicamente - con delle aperture realizzate nell'argine - la piazza al parco della Regghia, ripristinando una sorta di "continuità" tra il fiume e le sue antiche rive:

definisce un ambito urbano

destinato ad accogliere spazi per il mercato e le fiere e altre attività (mercato tradizionale, bancarelle, spazi e percorsi espositivi, installazioni temporanee, stagionali o permanenti, spazi per manifestazioni culturali all'aperto); ha riqualificato i collegamenti pedonali con il centro storico (la scalinata e la passerella sull'argine).











Album fotografico storico del torrente Reggia e della piazza del Mercato









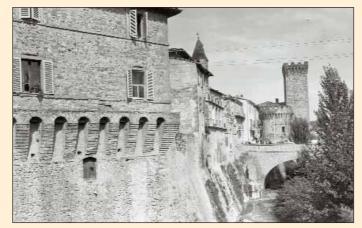




Umbertide Cronache on line







































Le foto di queste
pagine sono tratte
dall'Archivio fotografico
comunale curato da
Amedeo Massetti
e Fabio Mariotti





La sistemazione del torrente Reggia alla metà degli anni '70

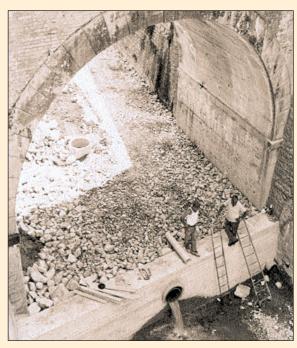












Umbertide Cronache on line





Fotocronaca

dell'intervento di riqualificazione del centro storico

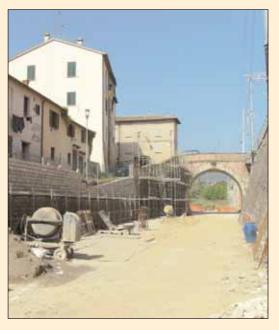












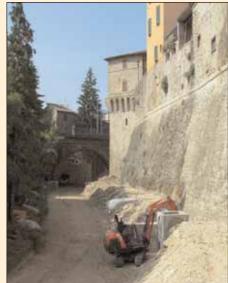






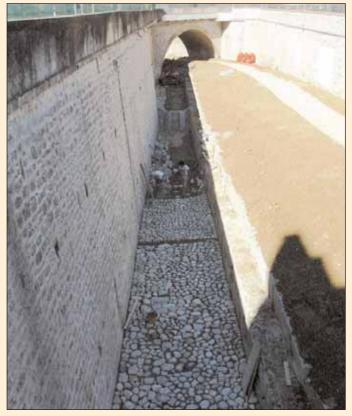








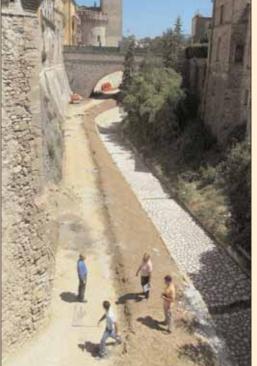




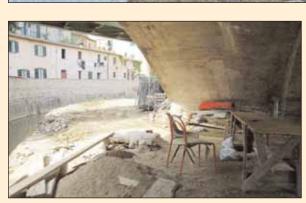


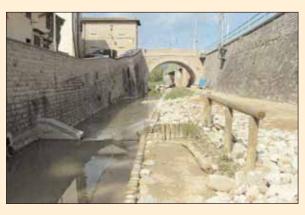








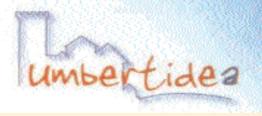






Umbertide Cronache on line





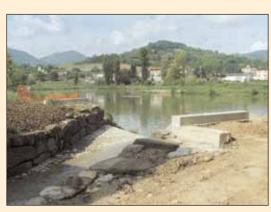






















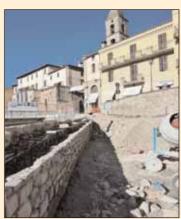
Umbertide Cronache on line













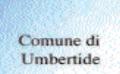




















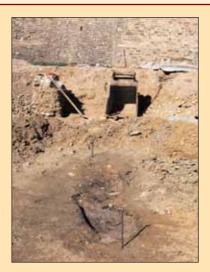






Ritrovata sotto la Rocca una tomba romana con la traccia di un corpo cremato

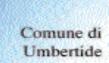








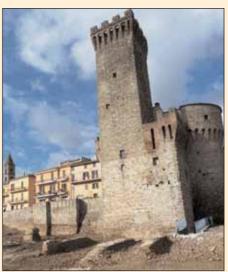




















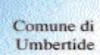








Umbertide Cronache on line

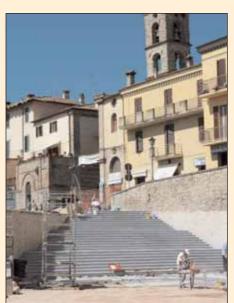






















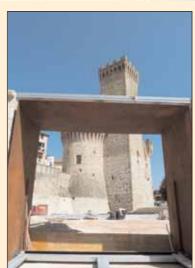


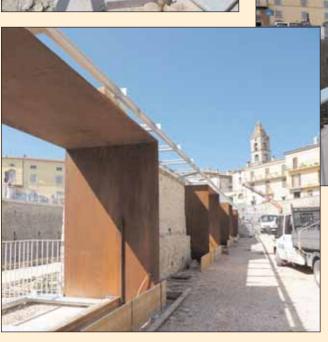










































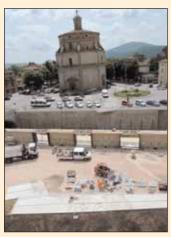


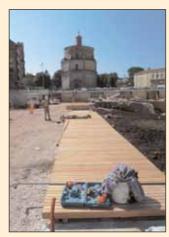


















Umbertide Cronache on line





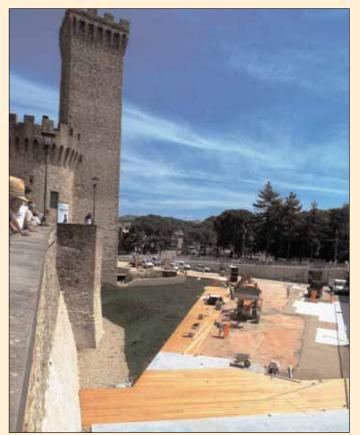


















La nuova
Piazza
del
Mercato
e il Parco
Reggia



